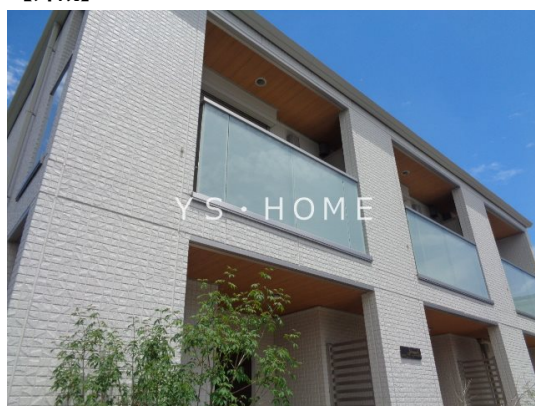


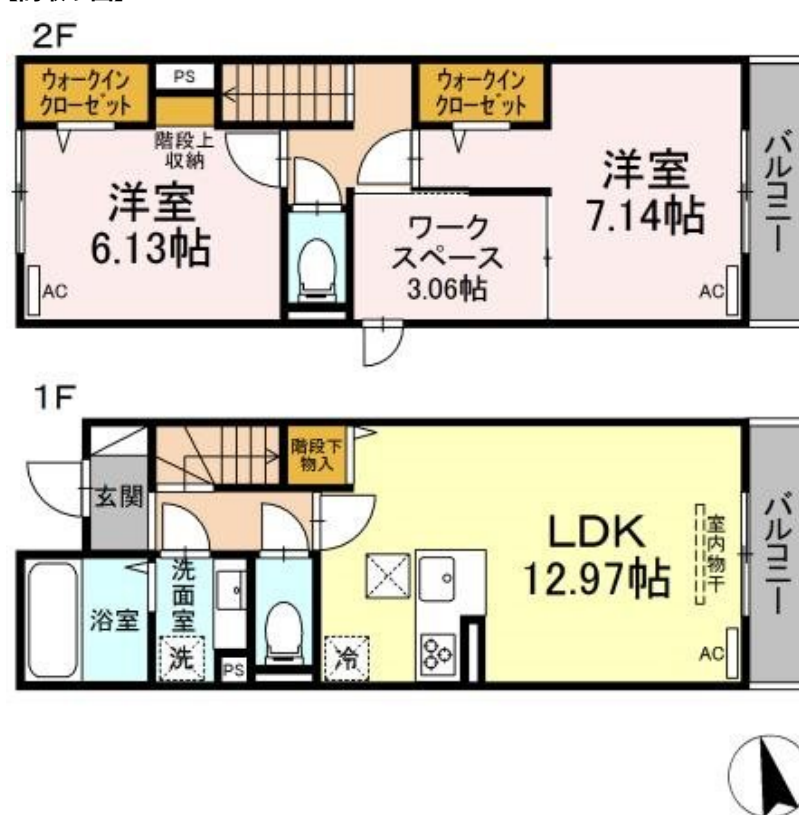
賃料	管理費等
248,000円	6,000円

2F以上,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ高井戸東		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.97畳) 洋室(7.14畳) 洋室(6.13畳) S(3.06畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	72.28㎡	向き	東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:82,500円 D-roomCardキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額総賃料の1%+800円/月		
備考	TVモニターホン・カウンターキッチン・システムキッチン・追い焚き機能・独立洗面台・浴室乾燥機温水洗浄便座・エアコン(全室)ウォークインクローゼット・クローゼット・宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YJ089552

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付