

賃料	管理費等
185,000円	5,000円

特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発電, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 1 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	51.21㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費: 11,000円 [月次費用] 安心サポート料: 1,650円 保険料: 740円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%・月額保証料: 総賃料の3% (その他プランあり)		
備考	オートロック TVモニターホン カウンターキッチン システムキッチン 追い焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 敷地内ゴミ置き場 インターネット無料 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.YJ089811

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付