

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 2,000円 |

## 住みやすい住宅環境です♪

2 F 以上, 3 面採光, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                       |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境南町 4 丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩12分<br>中央線 東小金井駅 徒歩13分                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(7畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 50.63㎡                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年3月下旬                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~                                                         |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート : 5,500円 文書代 : 11,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、入居時鍵交換任意 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 : 50% 更新 : 1万円/1年毎                                                  |      |     |
| 備考       | 間取り図面だけでもかなり気になる存在のお部屋！                                                   |      |     |

情報更新日2024年5月13日

No.YJ089919

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail : kichijouji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |