

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,500円 | 3,500円 |

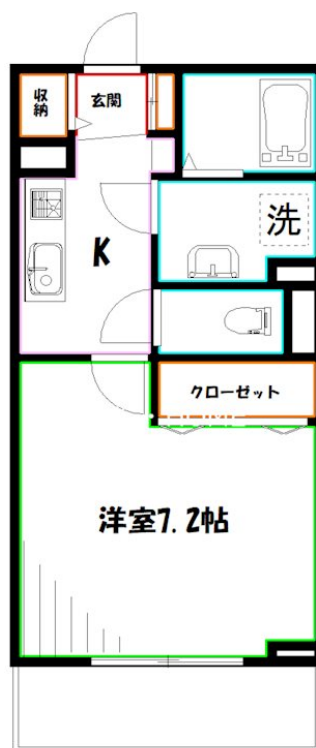
## ホームセキュリティ搭載物件。ネット無料で必要

ダブルロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都小金井市緑町4丁目                                                                            |      |           |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩18分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分                                                     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(2畳)                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 26.94㎡                                                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年6月下旬                                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 2024年6月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                     |      |           |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シャワー,                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵: 3,300円 保証料: 25,000円 クリーニング: 55,000円<br>[月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 性別不問 法人相談                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 月々2.5%                                                                               |      |           |
| 備考       | 追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・シャンプードレッサー等充実設備                                                          |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.YJ090089

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |