

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 3,000円 |

2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市井の頭1丁目                                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩9分<br>中央線 三鷹駅 バス19分 東牟礼 バス停徒歩3分                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.3畳) 洋室(3.3畳)                                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 31.11㎡                                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年2月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:25,000円 安心入居サポート(月額):1,100円 クリーニング:55,000円 その他:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月支払総額の50%、事務手数料:毎月の請求金額の1%                                                                                              |      |     |
| 備考       | ※安心入居サポート:1,100円/月 ※退去時ハウスクリーニング費用借主負担/<br>お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.YJ090220

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |