

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井台 4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.05㎡	向き	南西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,000円 室内清掃費用: 126,786円 [備考] 通信設備工事・使用料・町内会費自己負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 月額支払額×60%、月々: 月額支払額×0.7%、1年毎: 10,000円		
備考	室内清掃費用: 96,317円 6名まで入居可 アップライトピアノのみ相談可 敷地内駐輪可(バイク可) 通信設備工事・使用料・町内会費自己負担 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.YJ090575

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付