

# FOR RENT

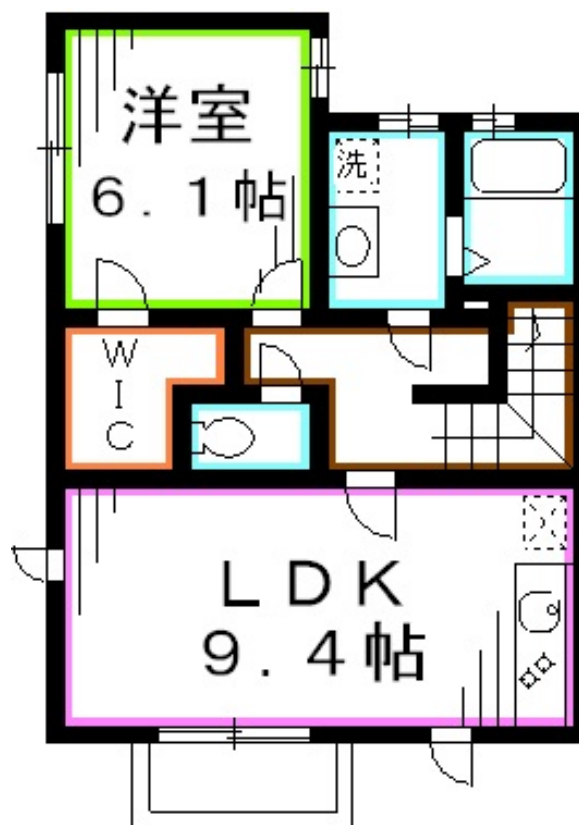
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川6丁目                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス11分 三鷹第1小学校前 バス停徒歩2分                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(9.5畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 45.07㎡                                                                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2014年3月                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 総賃料の1%                                                                                  |      |     |
| 備考       | TVモニターホン☆システムキッチン☆追い焚き機能☆浴室乾燥機☆独立洗面台☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置場☆エアコン☆ウォークインクローゼット☆敷地内ゴミ置き場☆駐輪場☆その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.YJ090695

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |