# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 108,000円 | 12,000円 |

オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,吹抜け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市野崎２丁目 | | |
| 交通 | 中央線　吉祥寺駅　バス16分　野崎　バス停徒歩2分<br>中央線　三鷹駅　バス14分　野崎　バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) LDK(10畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 B1-1階 | | |
| 専有面積 | 52.53㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：38,500円　契約事務手数料：11,000円<br>[月次費用]　24時間安心サポート：1,320円<br>[備考]　※退去時ハウスクリーニング費用借主負担、ペット相談（敷金2ヶ月） | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：賃料等総額の50%、月額保証料：800円※家賃引落手数料：400円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年5月13日　　No.YJ090875

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：7411　　物件管理コード：113593299114000061063６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。