

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,000円

エアコン ホームセキュリティ TVモニターホ

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊か

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.39㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 60,500円 カード発行料金: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	エアコン ホームセキュリティ TVモニターホン ウォシュレット 浴室乾燥機 シャンプードレッサー 追い焚き 室内洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YJ094554

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付