賃料	管理費等
178,000円	15,000円

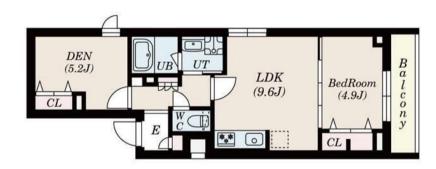
## ペット可 浴室乾燥機 追い焚き 独立洗面台

2 F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な 住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE高井戸EAST		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東 2 丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩3分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.9畳) S(5.2畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	34.73m²	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の30% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額330円		
備考	ペット可 浴室乾燥機 追い焚き 独立洗面台 温水洗浄便座 TVモニターホン		
情報更新日2025年12	B14D		No.YJ095382

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YJ095382

お問合せ先

不動産コード: 7411

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合