

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 250,000円 | 15,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 納戸(5畳) LDK(16.9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 68.15㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の30% 月額330円 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | オートロック 宅配ボックス 防犯カメラ 法人契約で短期違約金不可の場合, 礼金1ヶ月積み増し | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.YJ095455



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |