

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	3,000円

## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南 4 丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩12分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.99㎡	向き	北
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[月次費用] HLMライフバック: 2,500円 [備考] 短期解約違約金有り 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60% 更新保証料: 10,000円/年 口座振替手数料月額660円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月3日

No.YJ095834



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付