

賃料	管理費等
275,000円	5,000円

☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上,3面採光,ロフト,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩4分 西武新宿線 下井草駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.25畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.5畳) LDK(17畳) ロフト(9.62畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.18㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%～		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YJ096063

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付