

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム

2F以上、3面採光、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、最上階、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドレジデンス杉並		
物件所在地	東京都杉並区今川2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩20分 西武新宿線 井荻駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ライフサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 15,900円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1,250円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ。お客様のご希望にあったお部屋をご紹介させていただきます。是非、一度お越しください。スタッフ一同、心よりお待ちしております。		

情報更新日2026年1月13日

No.YJ096080



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付