

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

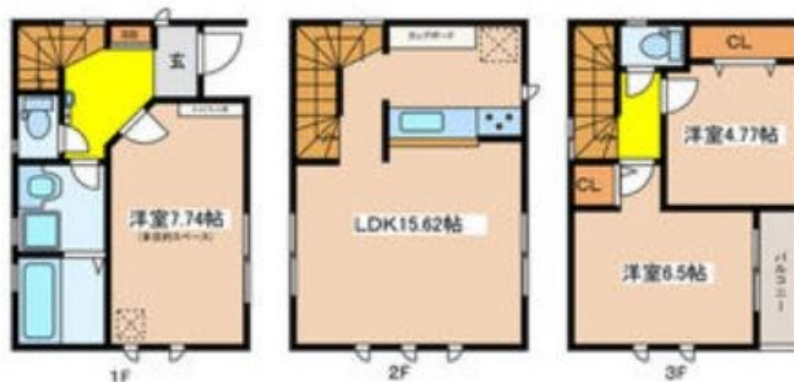
お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホ

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北5丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 西武新宿線 上井草駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.74畳) LDK(15.62畳) 洋室(4.77畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	81.27㎡	向き	東
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 消毒代: 25,300円 入居者サポート費用: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月次保証料: 賃料等総額の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YJ096141

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付