

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

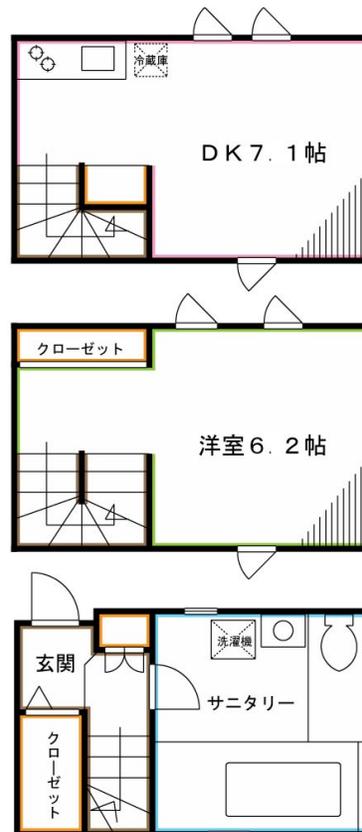
## シャワー 追い焚き機能 オートバス トイレ

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(7.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	39.89㎡	向き	北西
築年月	2017年9月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 書類作成費: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 57200円, エアコン清掃費 15400円/台 借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料40% ~ 1年毎10000円		
備考	シャワー 追い焚き機能 オートバス トイレ 温水洗浄便座 独立洗面台 システムキッチン ガスコンロ 収納 クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 室内物干し フローリング		

情報更新日2025年5月3日

No.YJ096310

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付