

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	
築年月	1971年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] メンテナンス費用: 145,000円 鍵交換代: 25,000円 安心サポート: 9,900円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(償却1ヶ月)/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%~		
備考	ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増 大型・複数飼育の場合は敷金2ヵ月~(償却2ヵ月) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担(お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YJ096322



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付