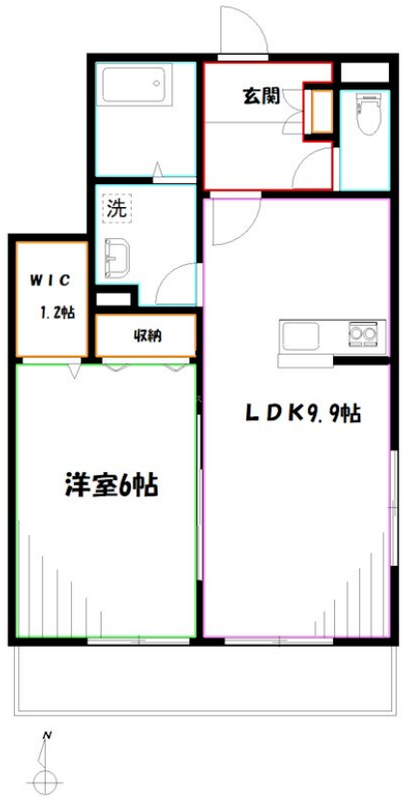
FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

１フロア２住戸,２面採光,オートロック,外断熱工法,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市上連雀４丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩13分 中央線　武蔵境駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.25㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　ルームクリーニング費用：72,600円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YJ096332

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：113593299114000070043１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。