

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 158,000円 | 12,000円 |

## オートロック TVモニターホン システムキッチン

オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                            |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目                                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩14分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩17分                                               |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.42畳) 洋室(12.9畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1-2階                                                              |      |     |
| 専有面積     | 43.75㎡                                                                         | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2020年3月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)                                      |      |     |
| 備考       | オートロック TVモニターホン システムキッチン(ガス2口) 独立洗面台<br>浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン 宅配BOX 防犯カメラ ネット使用料無料 |      |     |

情報更新日2025年6月19日

No.YJ096346

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |