FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

３面採光,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新町ユキハイツ　　A		
物件所在地	東京都杉並区善福寺３丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　バス5分　善福寺　バス停徒歩2分 中央線　吉祥寺駅　徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.28㎡	向き	西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　24時間サポート料：1,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%、月額：賃料等の1.2%、更新(2年毎)		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日　　No.YJ096390

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：113593299114000070149 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。