

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市上連雀7丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩27分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(9.52畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.46㎡	向き	南
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 消毒代:26,400円 [月次費用] 火災保険料:940円 [備考] 退去時クリーニング費用38500円~, エアコン洗浄代16500円~ 借主負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%、更新20000円/2年、月額:550円		
備考	駐車場無料 TVモニター付きインターホン 2口ガスコンロ付き 浴室乾燥 エアコン 独立洗面台 バルコニー		

情報更新日2025年5月2日

No.YJ096433

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付