

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井 4 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩2分 西武新宿線 井荻駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスコンロ設置可,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 駐輪ステッカー代: 500円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1.2%		
備考	エアコン2基 モニター付きインターホン 独立洗面台 ガスコンロ設置可 室内洗濯機置場 バス・トイレ別		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YJ096440

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付