

# FOR RENT

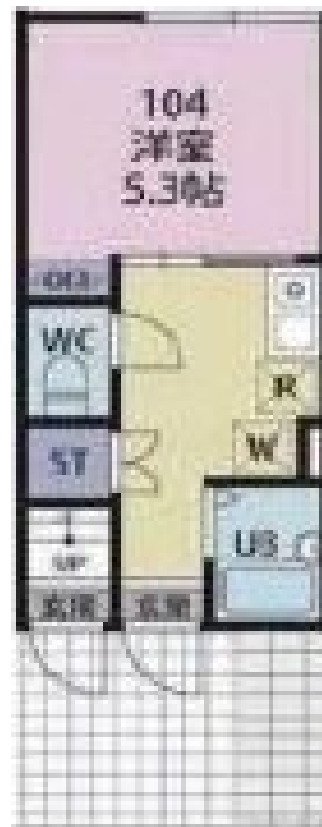
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 5,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区松庵3丁目                                                                                              |      |    |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩25分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳)                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 19.57㎡                                                                                                   | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2021年7月下旬                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                          |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シ                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 緊急サポート:22,000円<br>[備考] 1年以内の解約:違約金有 退去時ハウスクリーニング44000円費用借主負担                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等総額の50% 月額 賃料総額の1% 学生プランは初回8000円                                                              |      |    |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |    |

情報更新日2025年5月1日

No.YJ096441

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |