FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,全室２面採光,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボック

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉並区清水１丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区清水１丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩13分 西武新宿線　井荻駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(12畳) 和室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.83㎡	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金]　JTI契約事務手数料：11,000円　クリーニングパック：130,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：10,000円		
備考	☆都市ガス☆バストイレ別☆温水洗浄便座☆追い焚き機能☆独リス洗面台☆室内洗濯機置き場☆モニター付きインターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日　No.YJ096467

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000702694

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。