

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区清水1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 井荻駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(12畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.83㎡	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] JTI契約事務手数料: 11,000円 クリーニングバック: 130,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	都市ガス バストイレ別 温水洗浄便座 追い焚き機能 独りス洗面台 室内洗濯機置き場 モニター付きインターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YJ096467

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付