

# FOR RENT

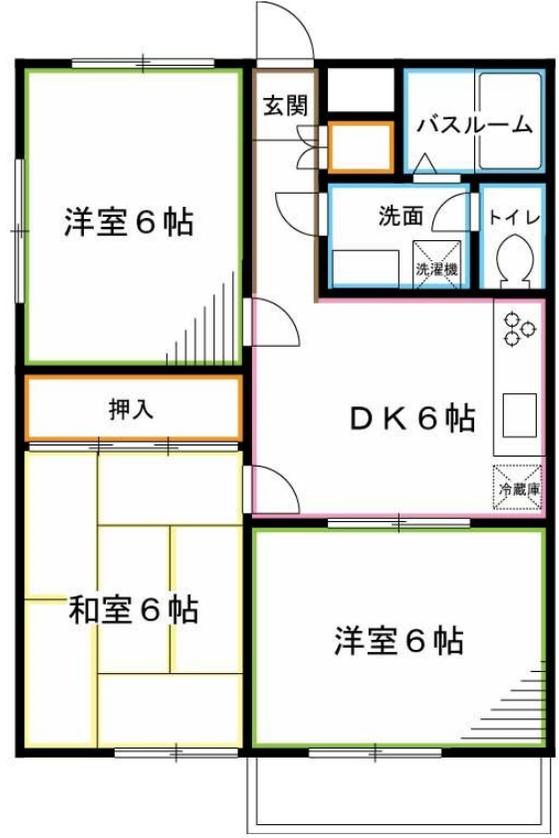
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩4分 西武新宿線 上井草駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.03㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 24時間サポート : 11,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月)/ 1年未満の解約: 違約金有/ 外国籍の方: 敷金+1ヵ月/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総支払額の50% ~		
備考	ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月)/ 1年未満の解約: 違約金有/ 外国籍の方: 敷金+1ヵ月/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/ お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/ 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YJ096483



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付