

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	8,000円

☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階		
専有面積	49.47㎡	向き	東
築年月	2015年10月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用85,800円、エアコン清掃費用 借主負担		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月額:800円 口座振替手数料:440円/月		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年5月4日

No.YJ096491

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付