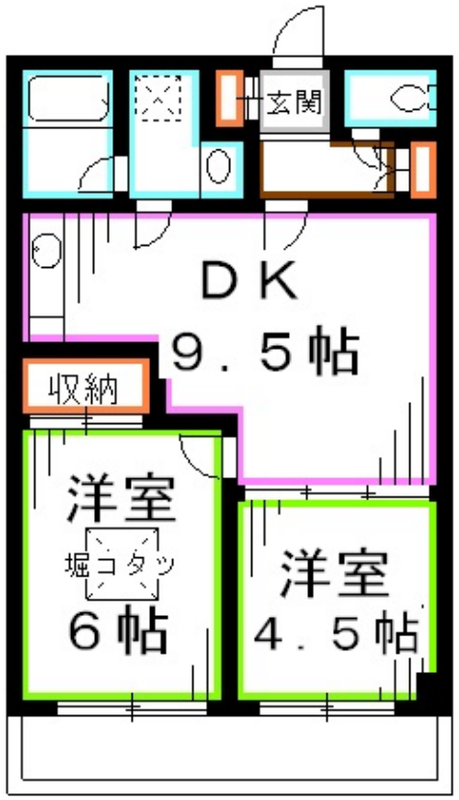
FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(9.5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	41.86㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　くらしーど24：16,500円　鍵交換費用：26,400円 [備考]　解約時室内クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の50%　、月額：1,200円		
備考	☆分譲タイプ☆専用庭☆独立洗面台☆３口コンロ☆システムキッチン☆BT別☆エアコン☆オートロック☆宅配ボックス☆室内洗濯機置き場☆		

情報更新日2025年8月8日　　No.YJ096493

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：1135932991140000703142

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。