

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	9,000円

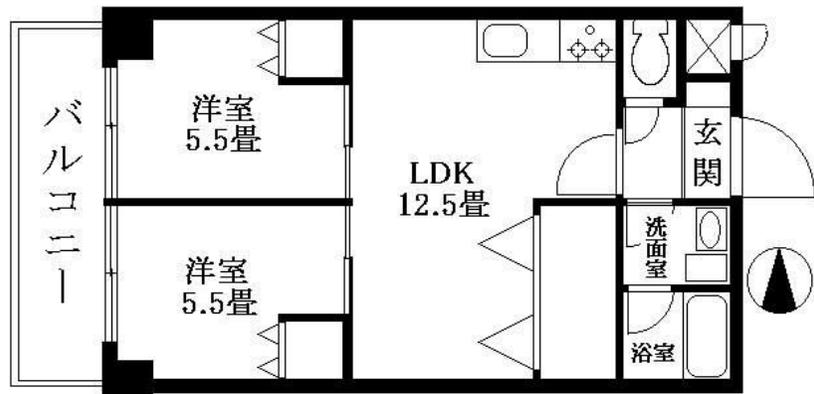
## 当物件は契約金カード決済可！クレジットカード

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



D<sub>3</sub> Type 専有面積 51.15㎡(15.47坪)  
バルコニー 7.70㎡(2.33坪)

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	51.15㎡	向き	西
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[月次費用] バイク置場(任意): 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社	可 要確認		
備考	ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.YJ096494



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付