FOR RENT

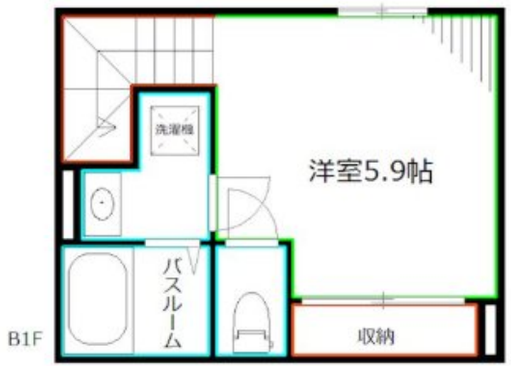
新築

賃料	管理費等
158,000円	15,000円

２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,地下室,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREAL西荻窪Ⅱ		
物件所在地	東京都杉並区松庵２丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩12分 中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階		
専有面積	40.4㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　２４時間駆けつけサービス：16,500円　契約事務手数料：11,000円 [備考]　クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回総賃料の50%、月々総賃料の1.2%		
備考			

情報更新日2025年8月10日

No.YJ096517

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000703317

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。