

# FOR RENT

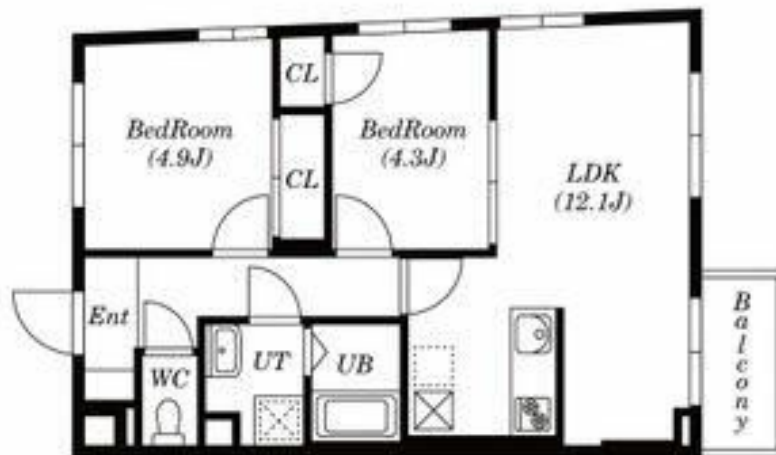
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 7,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区石神井町 6 丁目                                                      |      |    |
| 交通       | 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩12分<br>西武池袋線 大泉学園駅 徒歩19分                              |      |    |
| 間取詳細     |                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                      |      |    |
| 専有面積     | 48.82㎡                                                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2023年4月                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 駐輪場利用料: 550円<br>[備考] ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可 単身可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード, 初回50%・月次1.5%                                              |      |    |
| 備考       |                                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.YJ096520

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |