

賃料	管理費等
166,500円	4,400円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, 角住戸, 四方角部屋, 全室 2 面採光, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	47.41㎡	向き	南東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, IH キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 60,000円 24時間サポート費: 330円 クリーニング費: 60,000円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 4,526円 (2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.YJ096525

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付