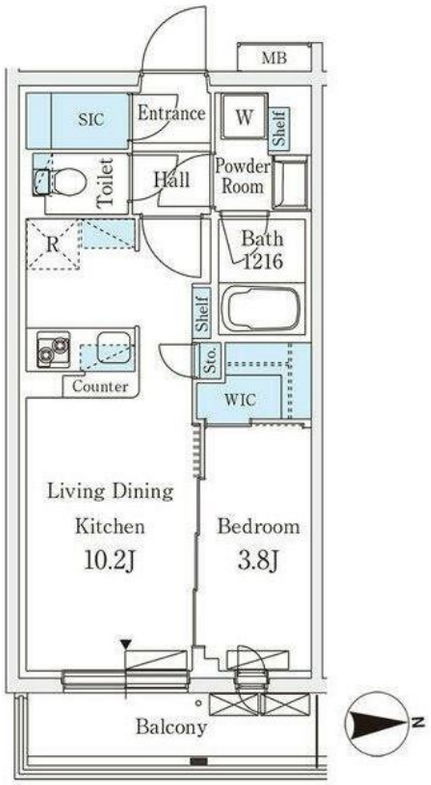
FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	12,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス上石神井ウエスト		
物件所在地	東京都練馬区上石神井４丁目		
交通	西武新宿線　上石神井駅　徒歩8分 西武新宿線　武蔵関駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.4㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　駆付けサービス：11,000円 [備考]　解約時室内クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の70%　、更新料10,000円		
備考	フリーレント1ヶ月☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆システムキッチン☆エアコン☆※解約通知:2ヶ月前、短期解約違約金あり、1年未満の解約は1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日　No.YJ096529

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：1135932991140000703378

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。