

# FOR RENT

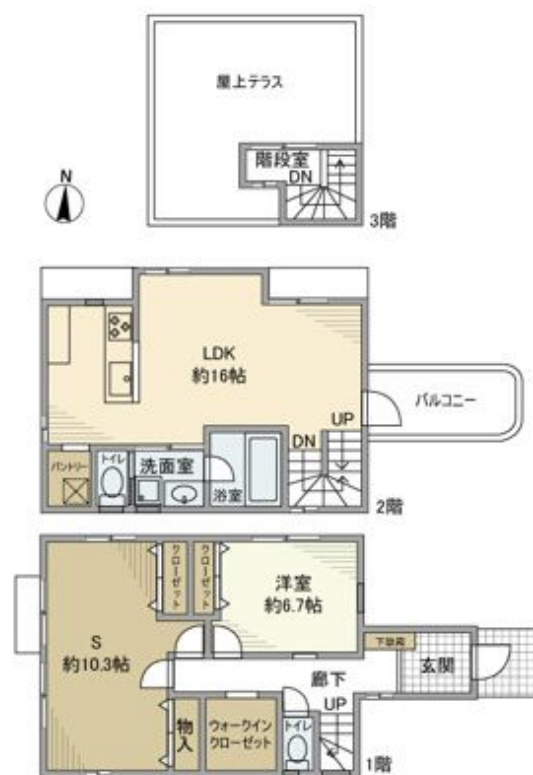
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円   |

四方角部屋,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                                                                |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 桃井戸建                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区桃井 1丁目                                                                         |      |           |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩15分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩18分                                                     |      |           |
| 間取詳細     | LDK(16畳) 洋室(6.7畳)                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階                                                                             |      |           |
| 専有面積     | 81.57㎡                                                                               | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2021年10月                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウ                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工料(契約時のみ):19,800円<br>[月次費用] リロサが加入必須:1,500円<br>[備考] 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可 単身可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)                                         |      |           |
| 備考       |                                                                                      |      |           |

情報更新日2025年8月6日

No.YJ096537

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1丁目 5 - 11 丸善ビル 4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |