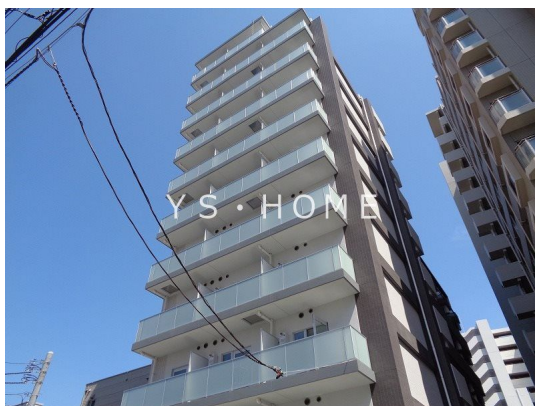


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 109,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区関町北2丁目                                                                     |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩3分<br>西武新宿線 東伏見駅 徒歩14分                                              |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 27.7㎡                                                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 2024年9月30日                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シス                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 单身可                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、家賃総額の55%                                                                |      |    |
| 備考       |                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YJ096557

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |