

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

## 当物件は契約金カード決済可！クレジットカード

2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市境南町5丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.59㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] CATV代: 330円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、エアコン清掃(任意) 22000円/台		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 継続保証委託料: 13,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.YJ096559

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付