

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

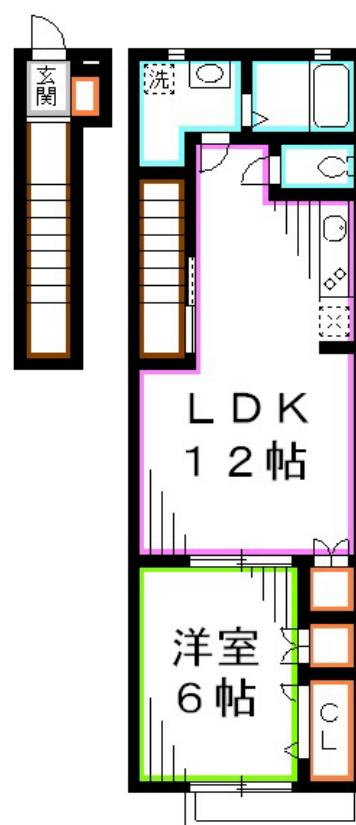
◆中央線西荻窪まで徒歩5分！◆南向き日当たり住

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.62㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [月次費用] すまいサポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用49,500円借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の80% 月次保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	☆TVモニターホン☆システムキッチン☆シャワー付き独立洗面台☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置き場☆エアコン☆バルコニー☆その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.YJ096587

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付