

FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	10,000円

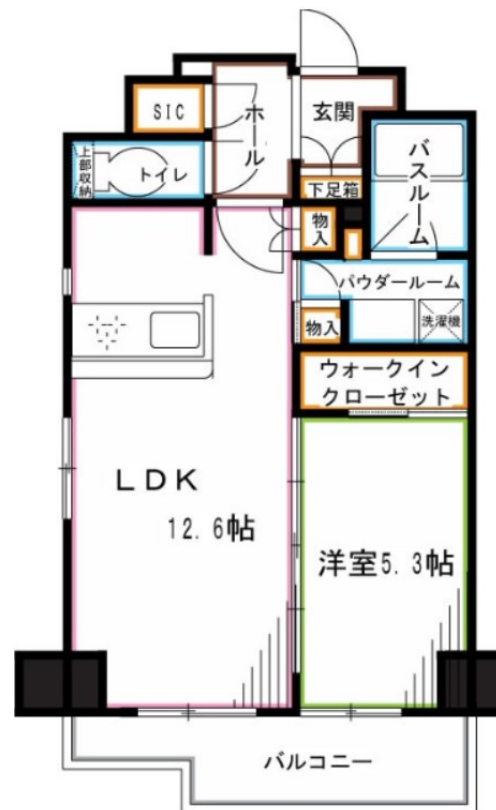
当物件は契約金カード決済可！クレジットカード

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	45.88㎡	向き	北
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 85,795円、エアコンクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 管理費込賃料の50%(最低保証料20,000円)、2年目以降10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YJ096589

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付