

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	2,000円

## 敷金0 防犯カメラ 玄関Wロック 防犯シャッタ

2F以上,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.37㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 年間保証委託料: 20%/2年毎		
備考	敷金0 防犯カメラ 玄関Wロック 防犯シャッター TVモニターホン ガスキッチン シャンプードレッサー エアコン 宅配ボックス		

情報更新日2025年5月22日

No.YJ096592

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付