

賃料	管理費等
185,000円	15,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 上井草駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	44.97㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 室内清掃費:84,093円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%(最低15,000円) 1年毎10,000円 口座振替手数料月額110円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YJ096595

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付