FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

角部屋２面採光☆ワンフロア２世帯全室角部屋設

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川５丁目		
交通	中央線　吉祥寺駅　バス12分　アジアアフリカ語学院前　バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.87㎡	向き	北
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：53,000円　鍵交換費用：26,400円 [備考]　契約時クリーニング費用先払い（金額要確認）		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の90%		
備考	シャワールーム・トイレ別室☆角部屋☆エアコン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.YJ096599

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：113593299114000070413８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。