

FOR RENT

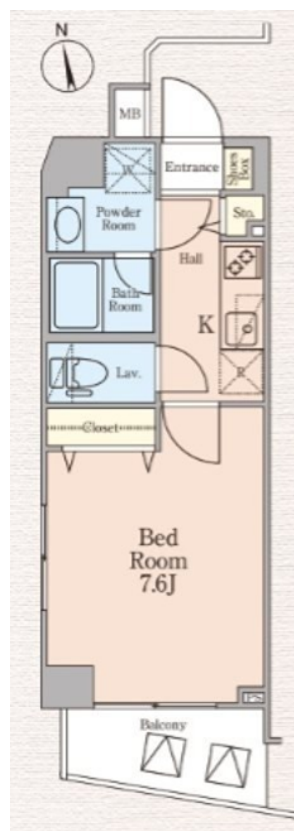
賃料	管理費等
84,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 バス9分 水道端 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.45㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月) / 1年未満の解約: 違約金有(賃料の1ヵ月分) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額: 賃料等の1%		
備考	モニター付きインターホン システムキッチン インターネット無料 温水洗浄便座 独立洗面台 室内洗濯機置場 ペット飼育可能 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月) / 1年未満の解約: 違約金有(賃料の1ヵ月分) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

情報更新日2025年5月24日

No.YJ096691

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付