

FOR RENT

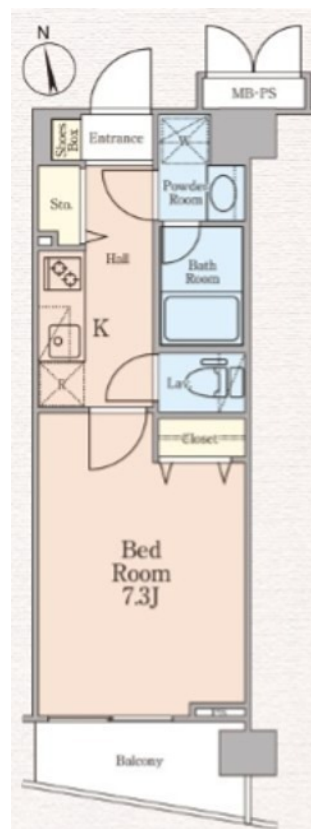
賃料	管理費等
84,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 バス9分 水道端 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.53㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 事務手数料:11,000円 鍵交換代:38,500円 [月次費用] naviサポート:990円 [備考] ※ペット飼育時:敷金1ヵ月積増(退去時:償却1ヶ月) /※1年未満の解約:違約金有(賃料の1ヵ月分) /※退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%、月額:賃料等の1%		
備考	☆モニター付きインターホン☆システムキッチン☆インターネット無料☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆室内洗濯機置場☆ペット飼育可能☆ ※ペット飼育時:敷金1ヵ月積増(退去時:償却1ヶ月) /※1年未満の解約:違約金有(賃料の1ヵ月分) /※退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YJ096692

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付