

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	7,000円

2020年リノベーション済☆広々ウォークインクロ

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市深大寺南町4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス20分 深大寺小 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.64㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 防災セット: 6,050円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 [月次費用] 24時間緊急サービス(火災保険含む): 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代及びエアコンクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、1年更新時: 20,000円		
備考	※共益費にガス・水道使用量が含まれます /※短期解約違約金有: 1年未満の解約で賃料の1ヵ月分、2年以内の解約で賃料の0.5ヵ月分 /※退去時ハウスクリーニング代及びエアコンクリーニング費用借主負担 /お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.YJ096699

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付