

FOR RENT

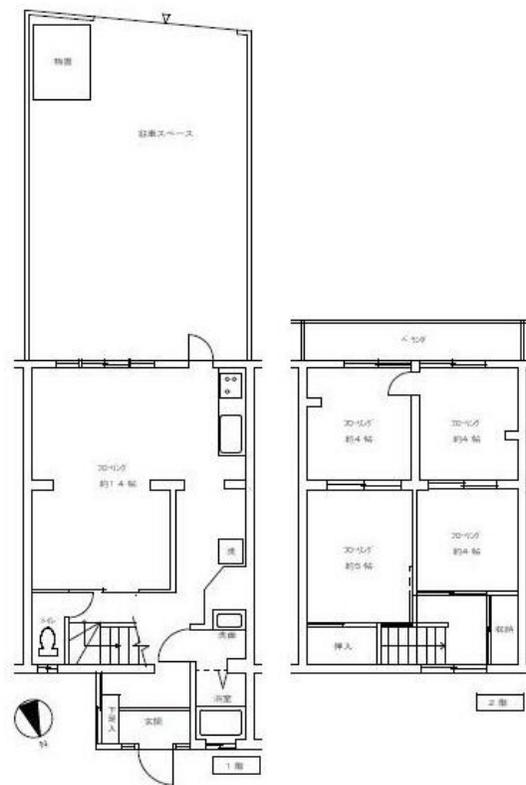
賃料	管理費等
170,000円	0円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 西武新宿線 下井草駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4畳) 洋室(4畳) 洋室(4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	その他 2階建 1-2階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1955年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料: 新賃料1ヶ月分 再契約事務手数料: 新賃料0.55ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 年毎: 10,000円		
備考	中央線を中心に数多くの物件を取り扱っております。物件のメリットやデメリットをしっかりとお伝えいたしますので、些細なことでも遠慮なくご相談ください。		

情報更新日2025年5月24日

No.YJ096704

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付