

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

☆オートロック☆追焚☆独立洗面台☆システムキッチン

2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,2×4工法,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	46.93㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:38,500円 クレシード24:16,500円 書類作成費:33,000円 ルーム清掃費:67,210円 エアコン清掃費:15,400円 [備考] ※1年未満の短期解約は賃料等1ヶ月相当額の違約金あり		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、1年毎1万円		
備考	☆ペット相談可☆SOHO相談可☆メゾネット型☆システムキッチン☆モニタ付きインターホン☆温水洗浄便座☆オートロック☆追い焚き機能☆エアコン ※1年未満の短期解約は賃料等1ヶ月相当額の違約金あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.YJ096723

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付