

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	4,000円

ネット無料 ペット飼育可 (小型犬1匹) の広々

2F以上, 2面採光, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井4丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩8分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43㎡	向き	西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 清掃費: 77,000円 [月次費用] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年未満解約は違約金1か月 ペット飼育時敷金2ヶ月積み増し(退去時1ヶ月分償却・清掃費別途)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新保証料: 10,000円/年、決済サービス330円/月		
備考	ネット無料 ペット飼育可 防犯カメラ TVモニターインターホン 浴室乾燥 独立洗面台 宅配ボックス ロフト		

情報更新日2025年5月23日

No.YJ096747



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付