

FOR RENT

賃料	管理費等
227,000円	3,000円

ゆったりサイズの洋室×2部屋。各部屋収納有り。

2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市大沢1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス27分 天文台前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(8.3畳) 洋室(9畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96㎡	向き	東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 137,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	アメリカンスクール関係者の方にお勧めの立地です。高断熱住宅。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.YJ096763



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付