

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,000円

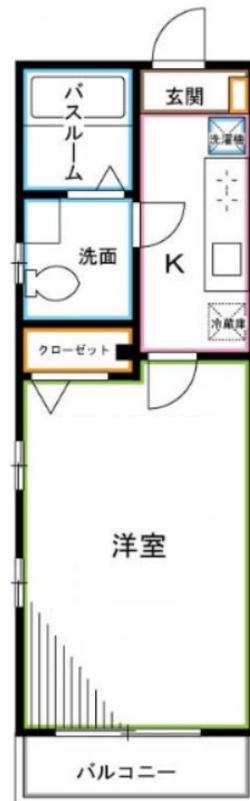
## 最寄り駅まで徒歩3分の好立地 バイク置場あり

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室2面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.43㎡	向き	東
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 (他プラン有)		
備考	防犯カメラ 宅配ボックス オートロック TVモニターホン システムキッチン シャワー付き独立洗面台 追炊き風呂 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン 床暖房 駐輪場 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

情報更新日2025年5月22日

No.YJ096777

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付