

— FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

インターネット無料使用可！ 色々な使い方が

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,サンルーム,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,寝室8畳以上,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボッ

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	69.52㎡	向き	南
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2 台		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 解約時敷金償却1ヶ月有 3年間の定期借家契約プラン有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% ~ 詳細要確認		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン グリル 独立洗面台 追炊き風呂 室内洗濯機置場 エアコン ウォークインクローゼット 換気乾燥機付サンルーム その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 解約時敷金償却1ヶ月有 3年間の定期借家契約プラン有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.YJ096848



東京都知事（6）第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TFI : 0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail : kichijouji@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	