

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 165,000円 | 5,000円 |

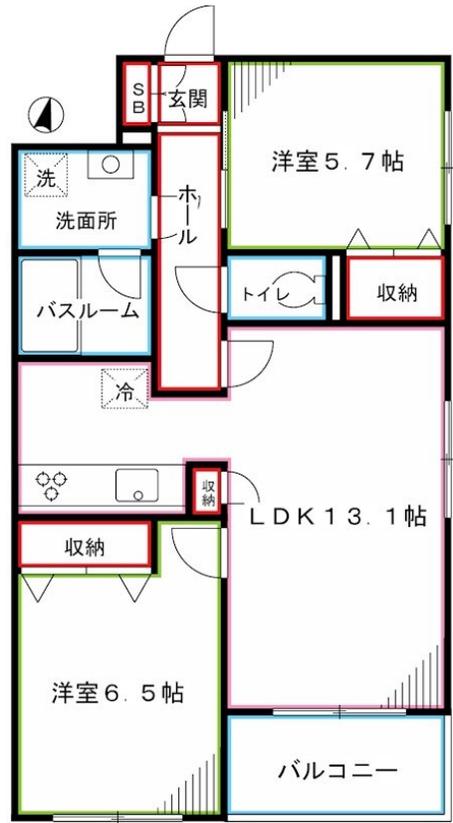
中央線 2 駅利用可能 家庭菜園スペース 振り分

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区善福寺 2 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 55.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2011年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回総賃料の50%、月々1,200円 | | |
| 備考 | J R 中央線「吉祥寺」駅より徒歩15分 ウォッシュレット 設備充実 敷地内 駐輪場にバイク置場あります! 南向きの角部屋物件 オール電化マンション 退去時のクリーニング費用は借主負担 | | |

情報更新日2025年6月7日

No.YJ096853



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |